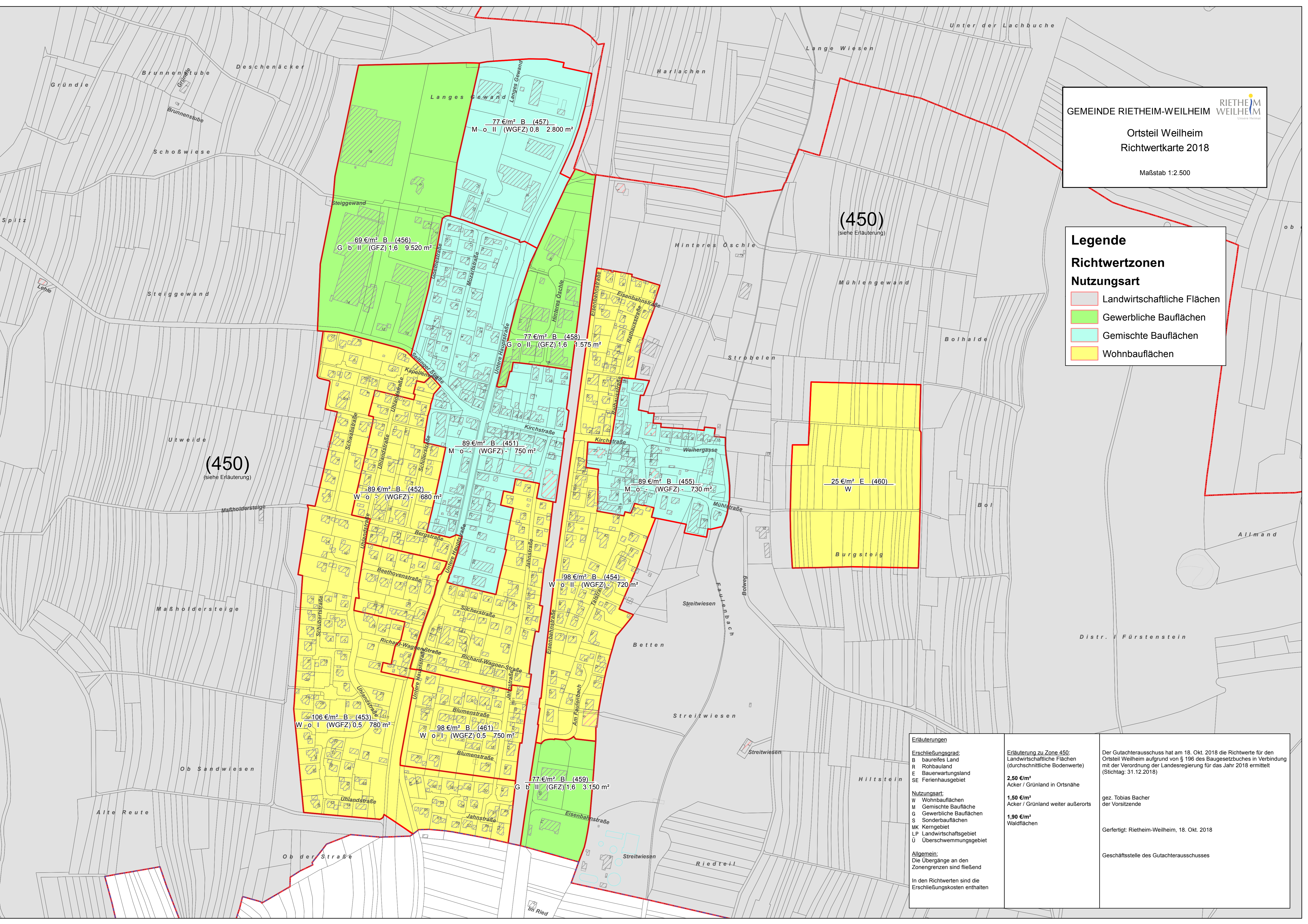


**Legende**

**Richtwertzonen**

**Nutzungsart**

- Landwirtschaftliche Flächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Wohnbauflächen



<p><b>Erläuterungen</b></p> <p><b>Erschließungsgrad:</b>              B baureifes Land              R Rohbauland              G Bauwartungsland              E Ferienhausgebiet              SE Ferienhausgebiet</p> <p><b>Nutzungsart:</b>              W Wohnbauflächen              M Gemischte Baufläche              G Gewerbliche Bauflächen              S Sonderbauflächen              MK Kerngebiet              LP Landwirtschaftsgebiet              U Überschwemmungsgebiet</p> <p><b>Allgemein:</b>              Die Übergänge an den Zonengrenzen sind fließend</p> <p>In den Richtwerten sind die Erschließungskosten enthalten</p>	<p><b>Erläuterung zu Zone 450:</b>              Landwirtschaftliche Flächen (durchschnittliche Bodenwerte)</p> <p><b>2,50 €/m²</b>              Acker / Grünland in Ortsnähe</p> <p><b>1,50 €/m²</b>              Acker / Grünland weiter außerorts</p> <p><b>1,90 €/m²</b>              Waldflächen</p>	<p>Der Gutachterausschuss hat am 18. Okt. 2018 die Richtwerte für den Ortsteil Weilheim aufgrund von § 196 des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Verordnung der Landesregierung für das Jahr 2018 ermittelt (Stichtag: 31.12.2018)</p> <p>gez. Tobias Bacher              der Vorsitzende</p> <p>Gerfertigt: Rietheim-Weilheim, 18. Okt. 2018</p> <p>Geschäftsstelle des Gutachterausschusses</p>
---	--	---